didimora



PRESIDENZA REGIONE LOMBARDIA · INCONTRO ISTITUZIONALE

Il patrimonio pubblico lombardo, governato con i dati

Un portale unico che legge dati reali e certificati: catasto, PNRR, ISTAT, MEF, OMI, ISPRA e Geoportale Lombardia.

PER REGIONE LOMBARDIA

didimora

IL PATRIMONIO PUBBLICO, OGGI

Il patrimonio pubblico lombardo, letto dal catasto ente per ente.

553.503

Fabbricati pubblici

Di proprietà di 3.217 enti pubblici riconosciuti dal codice fiscale, più 688.320 terreni. Fonte: catasto, Nexus didimora.

118.753

Fabbricati ALER

Secondo proprietario dopo i Comuni (392.733 fabbricati). Fonte: catasto, Nexus didimora.

1.546

Intestazioni da verificare

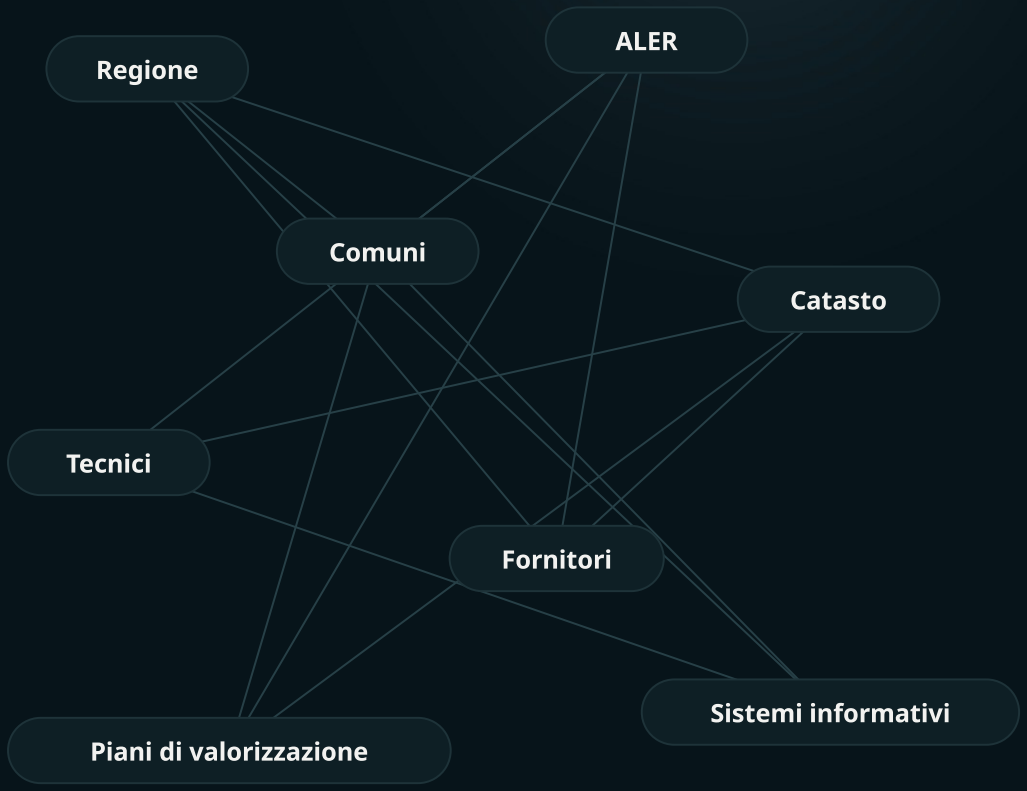
Codici fiscali non validi o stesso ente con più codici: da correggere presso l'Agenzia delle Entrate.

Accanto: 15,5 Mld € PNRR su 43.383 progetti (ReGiS) e 10.033.918 residenti in 1.502 comuni (ISTAT).

didimora

LA SFIDA

Informazioni preziose, ma distribuite tra molti soggetti.



OGGI

Ogni soggetto custodisce dati utili, con strumenti e formati diversi.

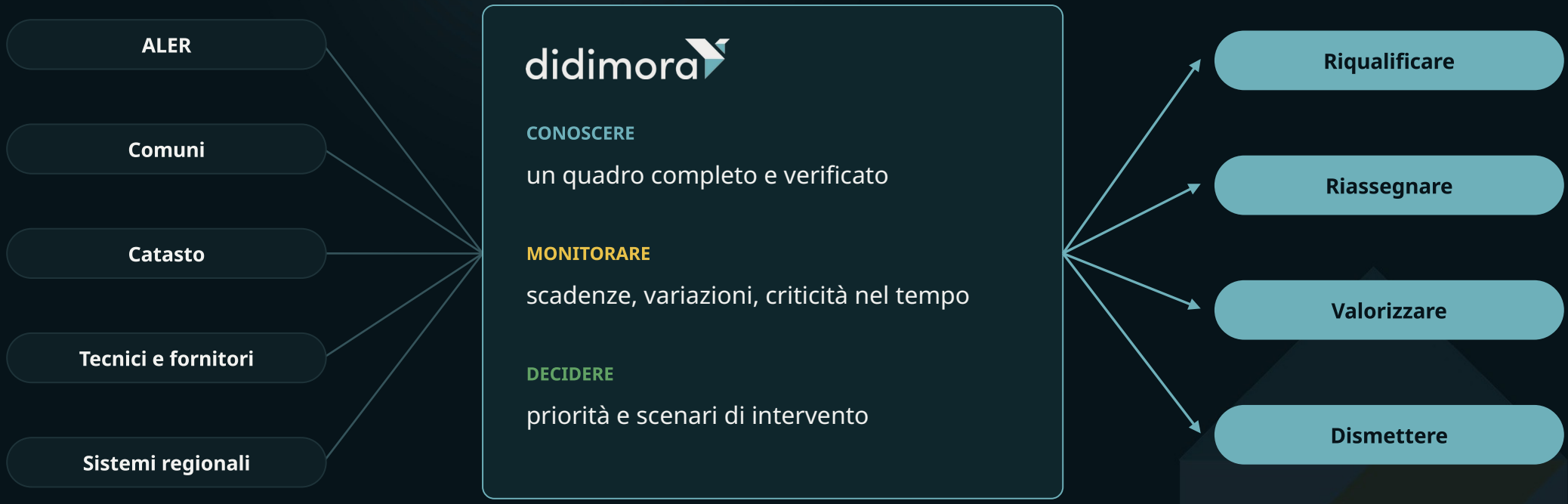
LA CONSEGUENZA

Quadri parziali e statici, confronti difficili, decisioni che richiedono tempo.

Per valorizzare un patrimonio occorre anzitutto conoscerlo, e seguirlo nel tempo.

LA RISPOSTA DI DIDIMORA

Una visione unica del patrimonio, a supporto delle decisioni regionali.



La Regione resta titolare dei dati e dei propri sistemi. didimora si integra con quanto già esiste, senza sostituirlo, e si configura sulle priorità dell'ente.

didimora

IL PORTALE, GIÀ OPERATIVO

Quello che la Presidenza può già consultare, con dati reali.

01

Patrimonio pubblico

3.217 enti pubblici con fabbricati, terreni e comuni, cercabili per nome o codice fiscale.

02

La qualità del dato

Ogni codice fiscale è controllato: 1.546 intestazioni catastali da sistemare sono già segnalate.

03

Impatti PNRR

43.383 progetti lombardi per provincia, comune e missione, dalla banca dati ReGiS.

04

Algoritmi per assessorato

8 graduatorie dei comuni su dati ISTAT, MEF, OMI, ISPRA e ReGiS, con pesi dichiarati.

Integrate: 327 banche dati (53 Nexus didimora + 274 Geoportale Lombardia), 4.982.509 record regionali e strati di mappa ufficiali.

didimora

AMBITI DI APPLICAZIONE

Tre priorità regionali, un solo strumento.

01

Abitare pubblico

Stato degli alloggi, completezza documentale e priorità di intervento, a partire dagli sfitti.

Quali alloggi riportare in assegnazione per primi?

02

Valorizzazione

Individuazione degli immobili sottoutilizzati e confronto tra scenari alternativi.

Quali immobili inserire nei piani di valorizzazione?

03

Programmazione

Un quadro condiviso tra Regione, ALER e Comuni per indirizzare risorse e interventi.

Dove concentrare i prossimi stanziamenti?

didimora

LA NOSTRA PROPOSTA

Un progetto pilota di dodici settimane, su un perimetro scelto dalla Regione.

SETTIMANE 1–3

Perimetro

Scelta dell'ambito e degli immobili; ricognizione delle fonti disponibili.

SETTIMANE 4–9

Configurazione

Indicatori condivisi con la Regione, cruscotto, segnalazioni e criteri di classificazione.

SETTIMANE 10–12

Risultati

Scenari di intervento e valutazione congiunta dell'estensione.

PRIMO PASSO

Un incontro di lavoro con la Direzione Generale Casa e Housing Sociale per definire insieme perimetro e obiettivi del progetto.

didimora

Non una fotografia, ma un film.

Un patrimonio si governa seguendolo nel tempo. Siamo pronti a farlo insieme a Regione Lombardia.

CONTATTI	
EMAIL	benito.malaspina@didimora.com
TELEFONO	+39 02 58215023
WEB	www.didimora.com

didimora

ALLEGATO · SICUREZZA E CONFORMITÀ

Infrastruttura sicura, accessi controllati, piena conformità normativa.

01 · INFRASTRUTTURA

Cloud dedicato

Servizio continuo, scalabile, con backup e piano di continuità operativa.

02 · SICUREZZA

Accessi controllati

Ruoli personalizzati, autenticazione unica, crittografia e tracciamento degli accessi.

03 · COLLABORAZIONE

Lavoro condiviso

Regione, ALER e Comuni operano sugli stessi dati, ciascuno secondo il proprio ruolo.

04 · CONFORMITÀ

Standard e norme

- GDPR
- ISO 27001
- ISO 27017
- ISO 27018
- ISO 9001
- ISO 22301
- DORA
- Mod. 231